

**Primer Informe de Cuenta Pública**  
**Instituto Morelense para el Financiamiento del Sector Productivo**  
**Estado de Situación Financiera Detallado - LDF**  
**Al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023**  
**(Cifras en Pesos)**

CONCEPTO	31 de marzo 2024	31 de diciembre 2023	CONCEPTO	31 de marzo 2024	31 de diciembre 2023
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	<b>79,789,591</b>	<b>63,114,362</b>	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	<b>1,131,121</b>	<b>1,130,030</b>
Efectivo	-	-	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	-	-
Bancos/Tesorería	5,468,887	10,185,287	Proveedores por Pagar a Corto Plazo	-	-
Bancos/Dependencias y Otros	-	-	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	-	-
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	74,320,704	52,929,075	Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	-	-
Fondos con Afectación Específica	-	-	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	-	-
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Admón.	-	-	Int., Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Púb. por Pagar a Corto Plazo	-	-
Otros Efectivos y Equivalentes	-	-	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	1,131,121	1,130,030
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	<b>279,516,884</b>	<b>294,560,137</b>	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Inversiones Financieras de Corto Plazo	-	-	Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	-	-
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	938,755	1,130,420	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	4,000	-	Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	-	-
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	-	-	Documentos con Contratistas por Obras Púb. por Pagar a Corto Plazo	-	-
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	-	-	Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Préstamos Otorgados a Corto Plazo	278,574,129	293,429,717	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equiv. a Corto Plazo	-	-	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	-	-	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	-	-
Ant. a Proveedores por Adq. de Bienes y Prest. de Serv. a Corto Plazo	-	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Ant. a Proveedores por Adq. de Bienes Inm. y Muebles a Corto Plazo	-	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Ant. a Proveedores por Adq. de Bienes Intangibles a Corto Plazo	-	-	Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	-	-
Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	-	-	Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	-	-
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	-	-	Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Inventarios	-	-	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Admón. a C. P.	<b>11,022,755</b>	<b>11,457,720</b>
Inventario de Mercancías para Venta	-	-	Fondos en Garantía a Corto Plazo	5,753,903	5,614,818
Inventario de Mercancías Terminadas	-	-	Fondos en Administración a Corto Plazo	4,814,185	5,291,459
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	-	-	Fondos Contingentes a Corto Plazo	-	-
Inventario de Materias Primas, Mat. y Suministros para Producción	-	-	Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	-	-
Bienes en Tránsito	-	-	Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	454,667	551,443
Almacenes	-	-	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	<b>(2,618,989)</b>	<b>(3,802,291)</b>	Provisiones a Corto Plazo	-	-
Est. para Ctas. Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equiv.	(2,618,989)	(3,802,291)	Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	-	-
Estimación por Deterioro de Inventarios	-	-	Provisión para Contingencias a Corto Plazo	-	-
Otros Activos Circulantes	-	-	Otras Provisiones a Corto Plazo	-	-
Valores en Garantía	-	-	Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	-	-	Ingresos por Clasificar	-	-
Bienes Deriv. de Embargos, Decom., Aseguramientos y Dación en Pago	-	-	Recaudación por Participar	-	-
Adquisición con Fondos de Terceros	-	-	Otros Pasivos Circulantes	-	-
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>356,687,486</b>	<b>353,872,208</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>12,153,876</b>	<b>12,587,750</b>

**Primer Informe de Cuenta Pública**  
**Instituto Morelense para el Financiamiento del Sector Productivo**  
**Estado de Situación Financiera Detallado - LDF**  
**Al 31 de marzo de 2024 y al 31 de diciembre de 2023**  
**(Cifras en Pesos)**

CONCEPTO	31 de marzo 2024	31 de diciembre 2023	CONCEPTO	31 de marzo 2024	31 de diciembre 2023
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Const. en Proceso	7,711,792	7,711,792	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Bienes Muebles	4,167,294	4,167,294	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	847,423	829,848
Activos Intangibles	38,547	38,547	Fdos. y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Admón. a L.P.	6,449,999	6,449,999
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(3,873,509)	(3,817,703)	Provisiones a Largo Plazo	1,143,511	1,109,637
Activos Diferidos	174,946	174,946	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>8,440,933</b>	<b>8,389,484</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	<b>Total del Pasivo</b>	<b>20,594,809</b>	<b>20,977,234</b>
Otros Activos no Circulantes	-	-	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>		
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>8,219,070</b>	<b>8,274,876</b>	<b>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido</b>	<b>116,288,626</b>	<b>116,288,626</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>364,906,556</b>	<b>362,147,084</b>	Aportaciones	116,288,626	116,288,626
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	-	-
			<b>Hacienda Pública / Patrimonio Generado</b>	<b>228,023,121</b>	<b>224,881,224</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	5,446,471	22,692,774
			Resultados de Ejercicios Anteriores	203,021,414	182,633,214
			Revalúos	2,370,879	2,370,879
			Reservas	-	-
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	17,184,357	17,184,357
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			<b>Total Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>344,311,747</b>	<b>341,169,850</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>364,906,556</b>	<b>362,147,084</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.